

A large, abstract graphic on the left side of the page, composed of three overlapping curved segments in shades of green and blue, resembling a stylized 'C' or a partial circle.

Liittymismaksuhinnasto

1.6.2026 alkaen



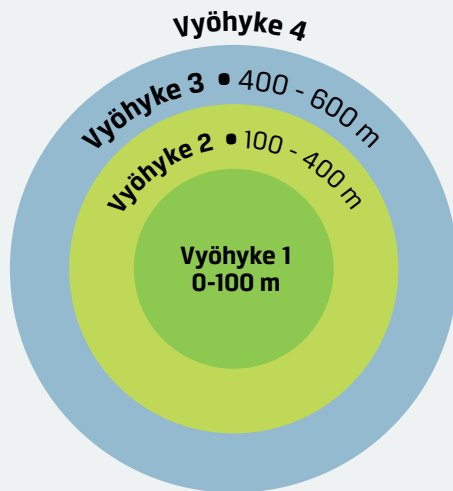
Pienjänniteliittymismaksut

Pj-liittymän hinnoittelussa on käytössä niin sanottu vyöhykehinnoittelu. Liittymismaksut ovat arvonlisäverollisia (alv 25,5 %). Vyöhykehinnoittelua ei sovelleta alueisiin, joissa on voimassaolevia hyvitys- tai erikoisehtoja tai aiemmin määritelty aluehintaa. Liittämiskohta on yleensä tontin rajalla. Mikäli tontin raja sijaitsee yli 60 metrin päässä mittauskeskuksesta, liittämiskohta sijoitetaan tontin sisälle enintään 60 metrin päähän mittauskeskuksesta. Liittymissopimuksen päättyessä liittymismaksua ei palauteta.

SÄHKÖN LIITTYMISMAKSUT Kaikki hinnat sisältävät arvonlisäveron 25,5 %.

Pääsulake A	Vyöhyke 1 €	Vyöhyke 2 €	Vyöhyke 3 €
3 x 25	4 317	6 032	7 961
3 x 35	5 602	7 807	10 410
3 x 50	7 531	10 470	14 083
3 x 63	8 887	12 779	17 268
3 x 80	9 643	14 707	
3 x 100	10 533	15 486	
3 x 125	11 644		
3 x 160	13 201		
3 x 200	14 980		
3 x 250	17 203		
3 x 315	20 094		
3 x 400	23 874		
3 x 500	28 321		
3 x 630	34 102		
3 x 800	41 662		

Pienjänniteteho (0,4 kV) 89,0 €/kVA + asiakaskohtaiset sähköverkon laajennuskustannukset



Yli 3x800 A:n liittymät hinnoitellaan pienjänniteteholiittyminä, joiden liittymismaksu määräytyy kapasiteettivarausmaksusta ja asiakaskohtaisista sähköverkon laajennuskustannuksista.

Vyöhykkeeseen 1 kuuluvat asemakaava-alueet sekä asemakaava-alueen ulkopuoliset kiinteistöt, joiden mittauskeskuksen etäisyys muuntamosta on enintään 100 m. Asemakaava-alueeseen ei lueta ranta-asemakaavaa.

Vyöhykkeelle 2 kuuluvat liittymät, joiden pääsulake on enintään 3x100 A ja etäisyys mittauskeskukseen yli 100 metriä, mutta enintään 400 metriä olemassa olevasta muuntamosta.

Vyöhykkeelle 3 kuuluvat liittymät, joiden pääsulake on enintään 3x63 A ja etäisyys mittauskeskukseen yli 400 metriä, mutta enintään 600 metriä olemassa olevasta muuntamosta.

Vyöhykkeelle 4 kuuluvat muut kuin vyöhykkeisiin 1,2 ja 3 kuuluvat liittymät. Vyöhykkeellä 4 sovelletaan aluehinnoittelua, jossa vähintään 60 % alueen potentiaalisista liittyjistä on tehnyt tai tekemässä liittymissopimuksen. Aluehinta määritellään potentiaalisten liittyjien määrän perusteella. Liittyjien määrittelyssä otetaan huomioon olemassa olevat rakennuskiinteistöt, kaavoitetut tontit ja poikkeamis- ja rakennusluvan saaneet rakennuskohteet.

Liittymismaksut määritellään erikseen kullekin alueelle jakamalla liittymien rakentamisesta ja tarvittavasta jakeluverkon vahvistamisesta aiheutuvat rakennuskustannukset potentiaalisten liittyjien kesken. Rakennuskustannukset lasketaan sovellettavan Energiaviraston yksikköhintaluettelon perusteella. Myöhemmin rakennettavien liittymien liittymismaksuja voidaan tarkistaa rakennuskustannusindeksin muutosta vastaavasti. Aluehinnoittelusta siirrytään vyöhykehinnoitteluun, kun liittyjien määrä vastaa potentiaalisten liittyjien määrää.

Tapauskohtainen hinnoittelu vyöhykkeellä 4

Tapauskohtaista hinnoittelua sovelletaan tapauksissa, jotka sijoittuvat aluehinnoittelun ulkopuolelle ja tilanteissa, joissa aluehinnoittelun alueen rakentamiskynnys ei täyty.

Hinnan määrittelyn teknisenä reunaehtona on liittymispisteessä toteutuva 250 A:n minimioikosulkuvirta. Kyseiset liittymät voidaan sopia jälkiliittymälausekkeella. Jälkiliittymälausekkeella tarkoitetaan hyvitysehtoa, jonka perusteella sähköverkkoon liittyvälle liittyjälle tai useammille liittyjille palautetaan heidän aiemmin maksamiaan liittymismaksuja siinä vaiheessa kun heidän rahoittamaansa verkonosaan liittyy uusia liittyjä. Jälkiliittymälauseke on voimassa 10 vuotta.

Pienjänniteliittymien lisäliittymismaksu liittymän suurentamisesta

3-vaiheiliittymän suurentamisesta veloitetaan uuden ja vanhan pääsulakekoon liittymismaksujen erotus voimassaolevan vyöhykehinnoittelun mukaan. Tapauskohtaisen hinnoittelun alueella lisäliittymismaksu määräytyy rakennuskustannusten perusteella.

Liittymän pienentäminen

Liittymää pienentäessä liittymismaksua ei palauteta.

Keskijänniteliittymismaksut

Keskijänniteliittymien liittymismaksu muodostuu kapasiteettivarausmaksusta 56,0 €/kVA jakeluverkkoon ja 10,61 €/kVA sähköasemaan kytkettynä sekä rakentamis- ja liittämiskustannuksista. Liittymismaksuun lisätään arvonlisävero 25,5 %. Liittymiskohta sovitaan tapauskohtaisesti. Kapasiteettivarausmaksu kattaa keski- ja suurjänniteverkon vahvistamisen. Kapasiteettivarausmaksun määräävä liittymisteho on liittymän suurin yhden tunnin keskiteho. Liittymismaksu ei sisällä liittymisjohtoa, mittaria eikä näiden asennusta. Liittymä hankkii ja kustantaa muuntamonsa kj-mittausvarusteilla ja vastaa sen käytöstä. Liittymismaksua ei palauteta liittymissopimuksen päättyessä.

Tuotannon liittymismaksut

Tuotannon liittymismaksut määritellään erillisen hinnaston mukaan.

Liittymismaksu määräaikaisissa liittymissä

Määräaikaisesta liittymästä veloitetaan kytkentämaksu ja verkoston rakentamis-, vahvistamis- ja purkukustannukset.

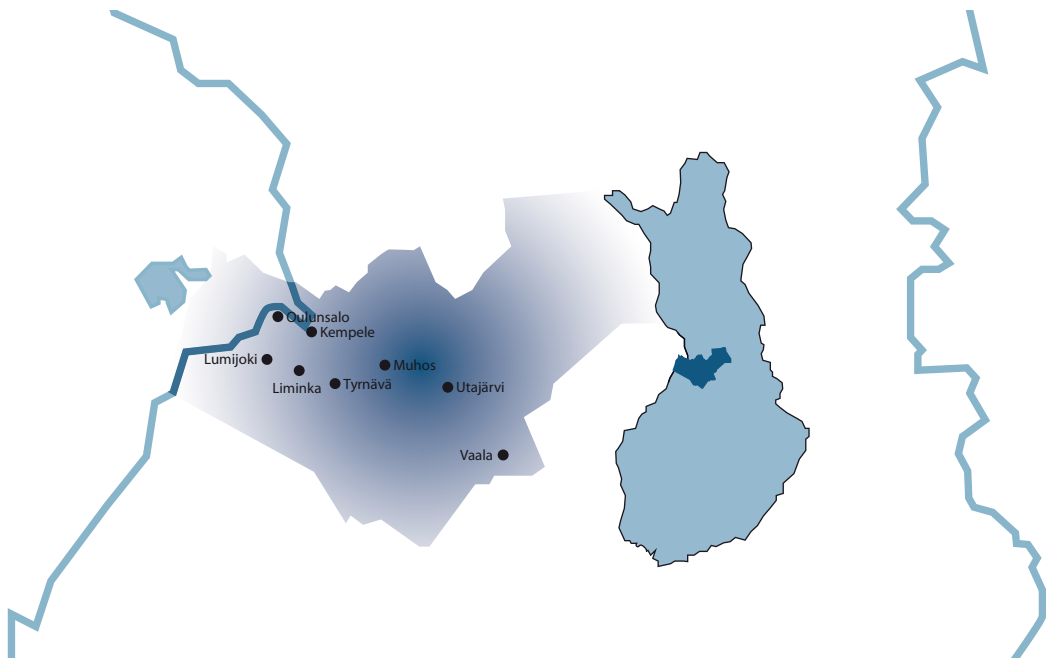
Määräaikainen sähköliittymä soveltuu määräaikaiseen sähkökäyttöön, kuten työmaan sähköistämiseen tai rakentamisen ajaksi. Sopimus tehdään korkeintaan kahdeksi vuodeksi kerrallaan.



Yleistä sähköliittymistä

Uuden liittymän liittymismaksuun sisältyy liittämisen jakeluverkkoon. Liittämiskohta määritellään liittymissopimuksessa. Liittämiskohta on jakeluverkonhaltijan ja liittymäjän välinen omistusraja. Jakeluverkkoon liittämisestä laskutetaan tämän hinnaston mukainen liittymismaksu. Aikaisemmin määritelyjen liittymä- tai aluehintojen osalta menetellään sovittujen ehtojen mukaisesti.

Liittymisjohto ei kuulu liittymismaksuun. Rakentamiskustannukset perustuvat Energiaviraston rakentamisen yksikköhintoihin. Sähköliittymässä noudatamme voimassa olevaa sähkömarkkinalakia ja sopimuksena käytämme Energiateollisuus ry:n voimassa olevia liittymisehtoja.



Oulun Seudun Sähkö Verkkopalvelut Oy

Voimatie 2, 90440 KEMPELE

Asiakaspalvelu (08) 310 1313

Y-tunnus 0964942-0

Lisää tietoja osoitteesta **www.oss.fi**