

A large, abstract graphic on the left side of the page, composed of three overlapping curved segments in shades of green and blue, resembling a stylized 'C' or a partial circle.

# Liittymismaksuhinnasto

1.11.2020 alkaen

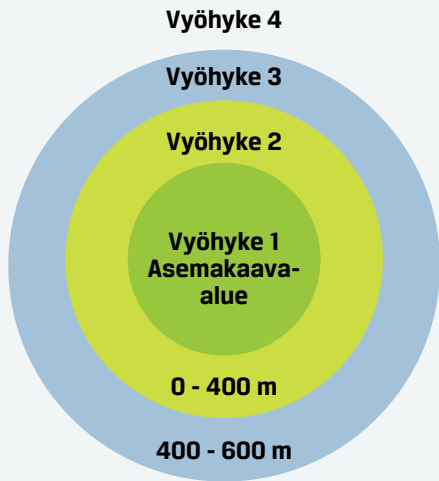


### Pienjänniteliittymismaksut

Pj-liittymän hinnoittelussa on käytössä niin sanottu vyöhykehinnointelu. Liittymismaksut ovat arvonlisäverollisia (alv 24 %). Vyöhykehinnointelua ei sovelleta alueisiin, joissa on voimassaolevia hyvitys- tai erikoisehtoja tai aiemmin määritelty aluehinta. Liittämiskohta on yleensä tontin rajalla. Mikäli tontin raja sijaitsee yli 60 metrin päässä mittauskeskuksesta, liittämiskohta sijoitetaan tontin sisälle enintään 60 metrin päähän mittauskeskuksesta. Liittymissopimuksen päättyessä liittymismaksua ei palauteta.

### SÄHKÖN LIITTYMISMAKSUT Kaikki hinnat sisältävät arvonlisäveron 24 %.

Pääsulake	Vyöhyke 1	Vyöhyke 2	Vyöhyke 3
A	Asemakaava-alue	400 m	600 m
	€	€	€
3 x 25	2 846	3 937	5 177
3 x 35	3 758	5 115	6 727
3 x 50	5 125	6 882	9 052
3 x 63	6 310	8 413	11 067
3 x 80	7 859	10 416	
3 x 100	9 682	12 772	
3 x 125	11 960		
3 x 160	15 150		
3 x 200	18 796		
3 x 250	23 353		
3 x 315	29 277		
3 x 400	37 024		
3 x 500	46 138		
3 x 600	55 252		
3 x 630	57 986		
3 x 800	73 480		
Pienjänniteteho (0,4 kV)	6820 € + 121,87 € / kW		



**Vyöhykkeeseen 1** kuuluvat asemakaava-alueet. Vyöhykkeeseen 1 eivät kuulu ranta-asemakaava, vanha rantakaava ja osa yleiskaava.

**Vyöhykkeet 2, 3** sisältävät asemakaavan ulkopuolella olevat kohteet, jotka on määritelty seuraavasti:

**Vyöhyke 2:** etäisyys mittauskeskukseen on enintään 400 metriä olemassa olevasta muuntamosta.

**Vyöhyke 3:** etäisyys mittauskeskukseen on yli 400 metriä, mutta enintään 600 metriä olemassa olevasta muuntamosta.

**Vyöhyke 4** muut kuin vyöhykkeisiin 1,2 ja 3 kuuluvat liittymät.



**Vyöhykkeelle 1** kuuluvat asemakaava-alueen liittymät, joiden pääsulakekoko on enintään 3x800 A. Ranta-asemakaavan, vanhan rantakaavan ja osa yleiskaavan alueilla sovelletaan muuntamon ja mittauskeskuksen väliseen etäisyyteen perustuvaa vyöhykehinnointelua. Yli 3x800 A:n liittymät hinnoitellaan pienjänniteteholiittyminä. Liittymismaksu määräytyy keskimääräisistä rakentamiskustannuksista ja kapasiteettivarausmaksusta.

**Vyöhykkeelle 2** kuuluvat liittymät, joiden pääsulake on enintään 3x100 A ja etäisyys mittauskeskukseen on enintään 400 metriä olemassa olevasta muuntamosta.

**Vyöhykkeelle 3** kuuluvat liittymät, joiden pääsulake on enintään 3x63 A ja etäisyys mittauskeskukseen yli 400 metriä, mutta enintään 600 metriä olemassa olevasta muuntamosta.

**Vyöhykkeelle 4** kuuluvat muut kuin vyöhykkeisiin 1,2 ja 3 kuuluvat liittymät. Vyöhykkeellä 4 sovelletaan aluehinnointelua, joissa vähintään 60 % alueen potentiaalisista liittyjistä on tehnyt tai tekemässä liittymissopimuksen. Aluehinta määritellään potentiaalisten liittyjien määrän perusteella. Liittyjien määrittelyssä otetaan huomioon olemassa olevat rakennuskiinteistöt, kaavoitetut tontit ja poikkeamis- ja rakennusluvan saaneet rakennuskohteet.

Liittymismaksut määritellään erikseen kullekin alueelle jakamalla liittymien rakentamisesta ja tarvittavasta jakeluverkon vahvistamisesta aiheutuvat rakennuskustannukset potentiaalisten liittyjien kesken. Rakennuskustannukset lasketaan sovellettavan Energjaviraston yksikköhintaluettelon perusteella. Myöhemmin rakennettavien liittymien liittymismaksuja voidaan tarkistaa rakennuskustannusindeksin muutosta vastaavasti. Aluehinnoittelusta siirrytään vyöhykehinnoitteluun, kun liittyjien määrä vastaa potentiaalisten liittyjien määrää.

#### **Tapauskohtainen hinnoittelu vyöhykkeellä 4**

Tapauskohtaista hinnoittelua sovelletaan tapauksissa, jotka sijoittuvat aluehinnoittelun ulkopuolelle ja tilanteissa, joissa aluehinnoitellun alueen rakentamiskynnys ei täyty.

Hinnan määrittelyn teknisenä reunaehtona on liittymispisteessä toteutuva 250 A:n minimioikosulkuvirta. Kyseiset liittymät voidaan sopia jälkiliittymälausekkeella. Jälkiliittymälausekkeella tarkoitetaan hyvitysehtoa, jonka perusteella sähköverkkoon liittyvälle liittyjälle tai useammille liittyjille palautetaan heidän aiemmin maksamiaan liittymismaksuja siinä vaiheessa kun heidän rahoittamaansa verkonosaan liittyy uusia liittyjä. Jälkiliittymälauseke on voimassa 10 vuotta.

#### **Pienjänniteliittymien lisäliittymismaksu liittymän suurentamisesta**

Vanhat 1-vaiheiliittymät arvostetaan puoleen vastaavan ampeerikoon kolmivaiheiliittymän arvosta. Kolmivaiheiliittymäksi muuttamisesta veloitetaan vyöhykehinnoittelun mukainen lisäliittymismaksu.

3-vaiheiliittymän suurentamisesta veloitetaan uuden ja vanhan pääsulakekoon liittymismaksujen erotus voimassaolevan vyöhykehinnoittelun mukaan. Tapauskohtaisen hinnoittelun alueella lisäliittymismaksu määräytyy rakennuskustannusten perusteella.

#### **Liittymän pienentäminen**

Liittymää pienentäessä liittymismaksua ei palauteta.

#### **Keskijännite- ja suurjänniteliittymismaksut**

Keski- ja suurjänniteliittymien liittymismaksu muodostuu kapasiteettivarausmaksusta 74 €/kVA (alv 0 %) ja rakentamis- ja liittämiskustannuksista. Liittymismaksuun lisätään arvonlisävero 24 %. Liittämiskohta sovitaan tapauskohtaisesti. Kapasiteettivarausmaksu kattaa keski- ja suurjänniteverkon vahvistamisen. Kapasiteettivarausmaksun määräävä liittymisteho on liittyjän suurin yhden tunnin keskiteho. Liittymismaksu ei sisällä liittymisjohtoa, mittaria ja näiden asennusta. Liittyjä hankkii ja kustantaa muuntamonsa kj-mittausvarusteilla ja vastaa sen käytöstä. Liittymismaksua ei palauteta liittymissopimuksen päättyessä.

#### **Tuotannon liittymismaksut**

Tuotannon liittymismaksut määritellään tapauskohtaisesti.

#### **Liittymismaksu tilapäisliittymissä**

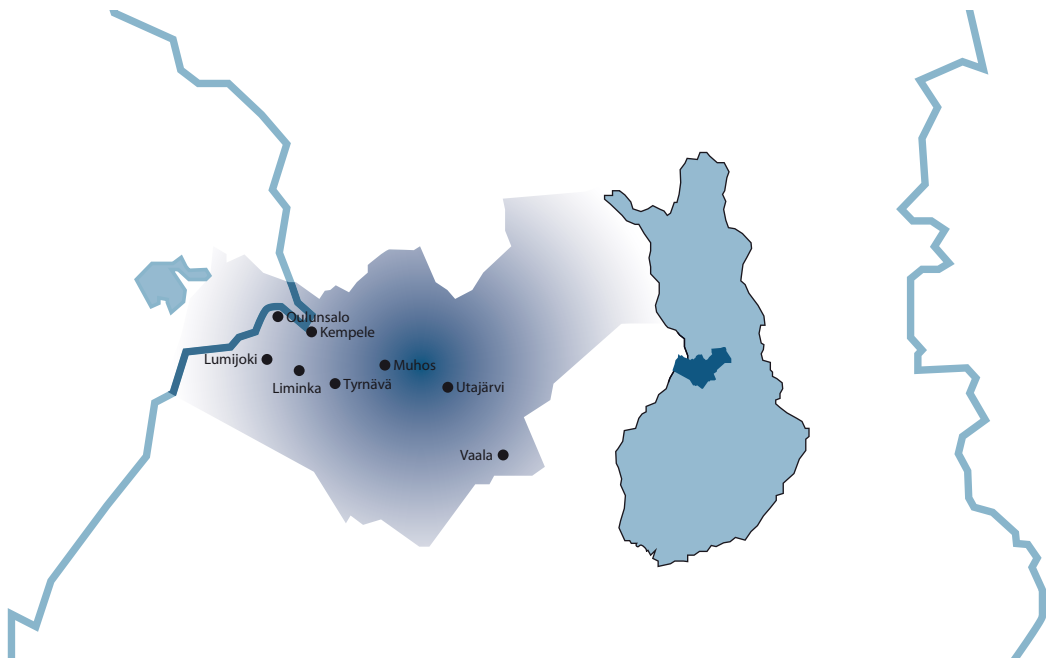
Tilapäisliittymästä veloitetaan mittauksen kytkentämaksu ja verkoston rakentamis-, vahvistamis- ja purkukustannukset. Tilapäisliittymä koskee lyhytaikaista korkeintaan kahden vuoden kestoista sähköliittymän tarvetta.



### **Yleistä sähköliittymistä**

Liittymismaksulla katetaan jakeluverkon keskimääräisiä rakennuskustannuksia liittämiskohtaan saakka. Jakeluverkon rakentamiskustannuksilla tarkoitetaan keski- ja suurjänniteverkon, muuntamon ja pienjänniteverkon rakennuskustannuksia. Uuden liittymän liittymismaksuun sisältyy liittäminen jakeluverkkoon. Liittämiskohta määritellään liittymissopimuksessa. Liittämiskohta on jakeluverkonhaltijan ja liittymän välinen omistusraja. Jakeluverkkoon liittämisestä laskutetaan tämän hinnaston mukainen liittymismaksu. Aikaisemmin määriteltyjen liittymä- tai aluehintojen osalta menetellään sovittujen ehtojen mukaisesti.

Mittalaitteet ja niiden asennus sekä asiakkaan omistukseen jäävä liittymisjohto eivät kuulu liittymismaksuun. Rakentamiskustannukset perustuvat Energiaviraston rakentamisen yksikköhintoihin. Sähköliittymissä noudatamme voimassa olevaa sähkömarkkinalakia ja sopimusehtoina käytämme Energiateollisuus ry:n voimassa olevia liittymisehtoja.



**Oulun Seudun Sähkö Verkkopalvelut Oy**

Voimatie 2, 90440 KEMPELE

Asiakaspalvelu (08) 310 1313

Y-tunnus 0964942-0

Lisää tietoja osoitteesta **[www.oss.fi](http://www.oss.fi)**